



# COMUNE di PIOBBICO

Provincia di Pesaro e Urbino

cod. 41049

COPIA

## DELIBERAZIONE di CONSIGLIO Comunale

n. 8 del 19-02-2018

Oggetto: **Determinazione aliquote e detrazioni per l' applicazione dell imposta municipale propria "IMU" Anno 2018 - Conferma**

L'anno duemiladiciotto il giorno diciannove del mese di febbraio alle ore 21:00, ed a seguire, nella Sala Consiliare del Comune di Piobbico, alla Prima convocazione in seduta Ordinaria e Pubblica che è stata partecipata a norma di legge, risultano presenti ed assenti, alla trattazione dell'argomento in oggetto, i seguenti Consiglieri:

<b>MOCHI GIORGIO</b>	P	<b>FORMICA FEDERICO</b>	A
<b>ALUIGI ILARIA</b>	P	<b>BONDI SIMONA</b>	A
<b>LUZI FAUSTO</b>	P	<b>SMACCHIA MARA</b>	P
<b>OLIVIERI ELISA</b>	P	<b>GUIDUCCI PATRIZIA</b>	P
<b>MERENDONI LAMBERTO</b>	P	<b>CECCARELLI CRISTINA</b>	P
<b>BLASI PAOLA</b>	P		

Totale PRESENTI 9  
Non in carica 0

Totale ASSENTI 2  
Tot. Componenti 11

Presiede il signor MOCHI GIORGIO in qualità di SINDACO/PRESIDENTE il quale, constatato il numero legale degli intervenuti per la validità dell'adunanza, pone in discussione la pratica segnata all'O.d.G., nomina scrutatori i sigg.:

LUZI FAUSTO  
OLIVIERI ELISA  
SMACCHIA MARA

Partecipa il Segretario Comunale PRATICO' DAVIDE GIACOMO con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97, c. 4, lett. a) Dlvo n. 267 del 18.8.2000.

**COMUNE DI PIOBBICO**  
**Provincia di Pesaro Urbino**

**Proposta di deliberazione del consiglio comunale**

<b>OGGETTO:</b> Determinazione aliquote e detrazioni per l' applicazione dell' imposta municipale propria "IMU" – Anno 2018 - Conferma
--

**IL SINDACO**

**VISTI** agli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, e art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n.201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214, con i quali viene istituita l'imposta municipale propria "IMU", con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012, in tutti i comuni del territorio nazionale ;

**VISTA** la legge 27 dicembre 2013 n. 147 (legge di stabilità 2014) che ha stabilito, tra l'altro, l'istituzione dell'Imposta Unica Comunale "IUC" dal 1 gennaio 2014 e delle sue componenti TASI e TARI, oltre ad una profonda e sostanziale modifica normativa della componente IMU ;

**VISTA** la deliberazione di consiglio comunale n. 21 del 28-04-2016 con la quale è stato approvato il Regolamento IUC, pubblicata sul portale del federalismo in data 21-07-2016, applicato per l'annualità 2016 e seguenti;

**VISTA** la deliberazione di consiglio comunale n. 12 del 30-03-2017 con la quale sono state determinate le Aliquote e Detrazioni IMU 2017, pubblicata sul portale del federalismo in data 09-05-2017 ;

**TENUTO CONTO** che i soggetti passivi effettuano il versamento dell'imposta dovuta al comune per l'anno in corso in due rate di pari importo, scadenti la prima il 16 giugno e la seconda il 16 dicembre. Resta in ogni caso nella facoltà del contribuente provvedere al versamento dell'imposta complessivamente dovuta in unica soluzione annuale, da corrispondere entro il 16 giugno.

**TENUTO CONTO** che i Comuni, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997 n. 446, provvedono a :

*- disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti.*

**VISTO** l'art. 27, comma 8°, della L. n. 448/2001 il quale dispone che: "Il comma 16 dell'art. 53 della legge 23 dicembre 2000, n. 388, è sostituito dal seguente: 16. Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio

dell'esercizio purchè entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento”.

**CONSIDERATO** che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le **deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali** devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, **e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;**

**VISTO** che con legge di bilancio il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2018 da parte degli enti locali è stato differito al 28 febbraio 2018;

**TENUTO CONTO** del gettito IMU nell'annualità 2017, delle successive modifiche normative, nonché delle specifiche necessità del bilancio di previsione 2018;

### **PROPONE**

**1) di dare atto** che le premesse sono parte integrate e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento ;

**2) di determinare** le seguenti ALIQUOTE per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria “IMU” ANNO 2018 :

**- ALIQUOTA 4,00 per mille**

(per **abitazione principale** nelle categorie catastali **A/1, A/8 e A/9**, e relative pertinenze)

*(verifica rispetto vincolo comma 677 art.1 legge n. 147 del 27.12.2013 : aliquota massima consentita IMU al 31.12.2013, 6 per mille – aliquota TASI applicata pari a “0” - somma IMU + TASI =/ < 6 per mille)*

**- ALIQUOTA 7,60 per mille**

(per **tutti gli immobili del gruppo catastale “D” immobili produttivi**, con esclusione della categoria D/10 “immobili produttivi e strumentali agricoli” esenti dal 1 gennaio 2014)

*(verifica rispetto vincolo comma 677 art.1 legge n. 147 del 27.12.2013 : aliquota massima consentita IMU al 31.12.2013, 10,6 per mille – aliquota TASI applicata pari a “0” - somma IMU + TASI =/ < 10,6 per mille)*

**- ALIQUOTA 9,60 per mille**

(per **tutti gli altri immobili ed aree edificabili**)

*(verifica rispetto vincolo comma 677 art.1 legge n. 147 del 27.12.2013 : aliquota massima consentita IMU al 31.12.2013, 10,6 per mille – aliquota TASI applicata pari a “0” - somma IMU + TASI =/ < 10,6 per mille)*

**3) di determinare** le seguenti DETRAZIONI per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria “IMU” anno 2018:

a) per l'unità immobiliare appartenente alla categoria catastale A/1-A/8-A/9 adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, per la quale continua ad applicarsi l'imposta, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, euro 200 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica ;

**4) di dare atto** che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1 gennaio 2018 ;

**5) di dare atto** che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo si rimanda al "Regolamento IUC" approvato con deliberazione consiliare n. 21 del 28/04/2016 da applicare a far data dall' annualità 2016 e seguenti;

**6) Di prendere atto** che sono confermati anche per il 2018 i criteri di ripartizione del Fondo di solidarietà, confermando sostanzialmente quelli attualmente vigenti. In particolare, la norma prevede che il Fondo sia ripartito:

- **per 3.767,45 milioni di euro tra i comuni interessati sulla base del gettito effettivo IMU e TASI relativo all'anno 2015 (ABITAZIONE PRINCIPALE E TERRENI AGRICOLI)**, come derivante dall'applicazione del nuovo sistema di esenzione introdotto dalla legge di stabilità per il 2016. Tale criterio di riparto riguarda la quota incrementale del Fondo assegnata, nell'importo sopra detto, a decorrere dal 2016 dalla legge n. 208/2015, a ristoro del minor gettito derivante ai comuni delle regioni a statuto ordinario e delle Regioni Siciliana e Sardegna dalle esenzioni suddette. Già per l'anno 2016, tale quota è stata ripartita secondo le medesime modalità.

**7) di inviare** la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360 ;

**8) di dare atto** che a decorrere dall'anno di imposta 2013, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e delle detrazioni nonché i regolamenti dell'imposta municipale propria devono essere inviati esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, e successive modificazioni. I comuni sono, altresì, tenuti ad inserire nella suddetta sezione gli elementi risultanti dalle delibere, secondo le indicazioni stabilite dal Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, sentita l'Associazione nazionale dei comuni italiani. L'efficacia delle deliberazioni e dei regolamenti decorre dalla data di pubblicazione degli stessi nel predetto sito informatico. Il comune è tenuto alla pubblicazione degli atti come sopra indicati, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, entro il 28 ottobre di ciascun anno di imposta; a tal fine il comune è tenuto a effettuare l'invio entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno. In caso di mancata pubblicazione entro il termine del 28 ottobre, si applicano gli atti adottati per l'anno precedente.

**9) Di richiedere** l'immediata eseguibilità del provvedimento oggetto della presente proposta, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000.

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**VISTA** la sopra riportata proposta di deliberazione, parte integrante e sostanziale del presente atto;

**RICHIAMATI** i pareri favorevoli di cui all'art. 49, c. 1, del TUEL ex DLgs n. 267/2000 in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

**UDITA** l'illustrazione dell'argomento da parte del Sindaco-Presidente il quale ne espone i tratti essenziali;

**DATO** atto che nessuno chiede di intervenire;

**CON** il risultato della votazione che segue, espressa per alzata di mano

Presenti e votanti 9                      voti favorevoli 6              contrari 3              (Smacchia – Guiducci –  
Ceccarelli)                      astenuti zero

### **DELIBERA**

**DI APPROVARE** integralmente la proposta sopra riportata.

Successivamente, stante l'urgenza di provvedere,

**CON** il medesimo risultato della votazione precedente, espressa per alzata di mano

### **DELIBERA**

**DI DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, c. 4, del TUEL ex Dlgs 267 del 18.8.2000.

Parere: Favorevole in ordine alla **Regolarita' tecnica**

Data: 08-02-2018

Il Responsabile del servizio  
f.to Barzotti Anna

---

Parere: Favorevole in ordine alla **Regolarita' contabile**

Data: 08-02-2018

Il Responsabile del servizio  
f.to Barzotti Anna

Approvato e sottoscritto

IL SINDACO/Presidente  
f.to MOCHI GIORGIO

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to PRATICO' DAVIDE GIACOMO

---

Si attesta che questa deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 gg consecutivi, all'Albo Pretorio del sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, c.1, della L. 18.6.09 n. 69).

Piobbico, 30-03-2018

f.to Il Responsabile del Settore Amministrativo  
Dott.ssa Marilisa Alessandroni

---

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo,

Piobbico, 30-03-2018

IL SEGRETARIO COMUNALE

---

ESECUTIVITA'

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del sito web istituzionale di questo Comune dal **30-03-2018** al **14-04-2018** ed è divenuta esecutiva decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione (art. 134, c.3, del T.U. 18/08/2000 n. 267).

Piobbico,

Il Responsabile del Settore Amministrativo  
Dott.ssa Marilisa Alessandroni